

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna: art. 6 ust.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2017.1785.) Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.				
A. MIEJSCE ZŁOŻENIA INFORMACJI		WÓJT GMINY WIEPRZ, URZĄD GMINY WIEPRZ, 34-122 WIEPRZ, UL. CENTRALNA 5		
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI				
1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
<input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> korekta uprzednio złożonej informacji/data zmiany				
C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ				
C.1 TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwą kratkę)				
<input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty				
<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> posiadacz zależny <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny				
C.2 DANE IDENTYFIKACYJNE :				
Nazwisko, imiona:				
Imię ojca, imię matki:		Identyfikator podatkowy: PESEL/NIP ¹		
Adres poczty elektronicznej:		Nr telefonu kontaktowego:		
C.3 ADRES ZAMIESZKANIA :				
Miejscowość		Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Kod pocztowy		Poczta		
C.4 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (w przypadku małżeńskiej wspólności majątkowej) :				
Nazwisko, imiona:				
Imię ojca, imię matki:		Identyfikator podatkowy: PESEL/NIP ¹		
Adres poczty elektronicznej:		Nr telefonu kontaktowego:		
C.5 ADRES ZAMIESZKANIA (jeżeli jest inny niż powyżej) :				
Miejscowość		Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Kod pocztowy		Poczta		
D. DANE O NIERUCHOMOŚCI				
1. Nr księgi wieczystej/zbioru dokumentów:				
2. Położenie nieruchomości oraz nr działek:				

¹ PESEL wypełniają osoby fizycznie nieprowadzące działalności gospodarczej, NIP wypełniają podatnicy prowadzący działalność gospodarczą

E. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:**

Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tą pomija się.

WYSZCZEGÓLNIENIE		PODSTAWA OPODATKOWANIA (w m ²)
1.	Budynki mieszkalne lub ich części – ogółem (a+b):	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
2.	Budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem (a+b):	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
3.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – ogółem (a+b)	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
4.	Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem (a+b):	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
5.	Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem (a+b)	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
6.	Pozostałe budynki lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – ogółem (a+b):	m ²
	w tym kondygnacja o wysokości	
	a) od 1,40 m do 2,20 m (podać 50% powierzchni)	m ²
	b) powyżej 2,20 m	m ²
7.	Stodoły:	m ²

E.2 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI

Budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem

Wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego (w pełnych złotych)	_____zł
---	---------

E.3 GRUNTY

WYSZCZEGÓLNIENIE		PODSTAWA OPODATKOWANIA (w m ² /ha)
1.	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²
2.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha
3.	Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	m ²
4.	Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn. Dz.U.2017.1023), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²

F. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

WYSZCZEGÓLNIENIE		POWIERZCHNIA (w m ²)
1.	Budynki gospodarcze lub ich części (zwolnione na mocy art. 7 ust.1 pkt 4 ustawy upol):	
	a) służące działalności leśnej lub rybackiej	
	b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	
	c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	
2.	Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (zwolnione na mocy art. 7 ust. 1. pkt 6 ustawy upol)	
	a) grunty	
	b) budynki	
3.	Grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (zwolnienie na mocy art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy upol)	
	a) nieużytki	
	b) użytki ekologiczne	
	c) grunty zadrzewione i zakrzewione	
4.	Inne (podać rodzaj, powierzchnię przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

G. PODPIS PODATNIKA/PEŁNOMOCNIKA/PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO

(niewłaściwe skreślić)

DATA WYPEŁNIENIA	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS
-----	IMIĘ I NAZWISKO WSPÓŁMAŁŻONKA	PODPIS WSPÓŁMAŁŻONKA
	IMIĘ I NAZWISKO PEŁNOMOCNIKA/PRZEDST. USTAWOWEGO	PODPIS PEŁNOMOCNIKA/PRZEDSTAWICIELA USTAWOWEGO

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data i podpis osoby przyjmującej formularz

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.