

(3)

**Uchwała nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r**

w sprawie: przyznania dotacji dla Diecezji Bielsko - Żywieckiej na dofinansowanie prac konserwatorskich przy zabytkowym kościele w Nidku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j. z dnia 2020.04.21), art. 81 i art. 82 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 t.j. z dnia 2020.02.21) oraz §1, §2, §6 ust.1 i 2, §7 pkt.1 uchwały Nr XXIV/245/2013 Rady Gminy Wieprz z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie zasad i trybu postępowania, udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków opublikowanej w Dz. U. Woj. Małopolskiego Poz. 4933 z dnia 5 sierpnia 2013 r."

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§1.

Udziela się dotację dla **Diecezji Bielsko - Żywieckiej** z siedzibą: Bielsko - Biała ul. Żeromskiego 5a, 43-300 Bielsko - Biała na prace konserwatorskie, których szczegółowy zakres określą złożony wniosek o dofinansowanie, zabytkowego drewnianego kościoła wpisanego do rejestru zabytków pod numerem: A-522, wyposażenie B-49/ 1- 63 do kwoty **70.775,80 zł.** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy siedemset siedemdziesiąt pięć złotych 80/100).

§2.

Przekazanie dotacji nastąpi na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Wieprz, a Diecezją Bielsko - Żywiecką.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

4

**Uchwała nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r.**

zmieniająca uchwałę nr X/81/2019 Rady Gminy Wieprz z dnia 8 listopada 2019 roku w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2022

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.)

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1.

Tabela nr 1 (harmonogram realizacji) załącznika nr 1 do uchwały nr X/81/2019 Rady Gminy Wieprz z dnia 8 listopada 2019 roku w sprawie: uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2022 otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do uchwały nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r.**

Na podstawie art. 21, ust 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028), zwanej dalej ustawą, Gminny Zakład Gospodarki Ściekowej w Wieprzu przedkłada Wójtowi Gminy Wieprz wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Zmiany w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych wynikają z przeprowadzonych postępowań o udzielenie zamówień publicznych, tj. w wynikają ze złożonych ofert na wykonanie poniższych inwestycji pn:
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Rzymska (zadanie nr 6)
Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Jodłowa
Zmiana obejmuje wyłącznie przesunięcie środków pomiędzy zadaniami wskazanymi w tabeli nr 1 (harmonogram realizacji), nie następuje zmiana wysokości planowanych nakładów na realizację zadań.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2020 – 2022

(harmonogram realizacji)

I.p.	Zadanie (nazwa)	Krótka charakterystyka zadania	Źródła finansowania	Planowane nakłady do poniesienia w tys. zł.			Ogółem 2020-2022
				2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6		8
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie ul. Górskiej (działki 3596/5, 5899/13, 3600/1, 3597/3, 3597/4, 5899/8)	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie ul. Górskiej. Wybudowana sieć jest częścią projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej na ulicy Słonecznej	Środki z budżetu Gminy Wieprz	90	-	-	90
2	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Górská / ul. Wrzosowa	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla budynków jednorodzinnych w obrębie ul. Wrzosowej oraz ul. Górskiej	Środki z budżetu Gminy Wieprz	-	200		200
3	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Beskidzka zadania: 5.1 (działki nr ewid. 2531/6, 2531/3, 2470/2), 5.2 (działki nr ewid. 2651/2, 2650/2) , 5.3 (działki nr 1225/15, 1225/16)	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Sieć kanalizacji sanitarnej dla budynków jednorodzinnych w obrębie ul. Beskidzkiej.	Środki z budżetu Gminy Wieprz	90	110	-	200

4	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Rzymska (zadanie nr 6)	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla budynków jednorodzinnych w obrębie ul. Rzymskiej.	Środki z budżetu Gminy Wieprz	10	160	-	170
5	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Beskidzka zadanie 7 (działki nr ewid. 831/18, 831/16, 6694/1)	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla budynków jednorodzinnych w obrębie ul. Beskidzkiej.	Środki z budżetu Gminy Wieprz	26	-	-	26
6	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie ul. Górską/ul. Kalinowa	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla budynków jednorodzinnych oraz budynku produkcyjnego w obrębie ul. Górskiej i ul. Kalinowej.	Środki z budżetu Gminy Wieprz	14	-	700	714
7	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Jodłowa	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla budynków jednorodzinnych w obrębie ul. Jodłowej (druga linia zabudowy).	Środki z budżetu Gminy Wieprz	14	200	-	214

8	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Kościelna - działka nr ewid. 4963/2	Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z zezwoleniami na realizację inwestycji oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej. Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej dla budynku jednorodzinnego w obrębie ul. Kościelnej.	Środki z budżetu Gminy Wieprz	4,5	16	190	210,5
9	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej działki nr 2609/15	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej do nieruchomości ul. Beskidzka numer 79	Środki z budżetu Gminy Wieprz	10	10	60	80
10	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej działka nr ewid. 1291/16, 1291/14, 1291/6	Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej do nieruchomości ul. Beskidzka (działka nr ewid. 1291/16, 1291/14, 1291/6)	Środki z budżetu Gminy Wieprz	10	160	-	170
11	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Słoneczna	Wykonanie (aktualizacja) dokumentacji projektowej oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej do nieruchomości ul. Słoneczna .	Środki z budżetu Gminy Wieprz	-	20	320	340
Suma wydatków w tys. zł				268,5	876	1270	2414,5

UCHWAŁA NR XXII/.../21

Rady Gminy Wieprz z dnia 22 marca 2021r.

w sprawie: zmian do budżetu gminy

Działając na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 218 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 305 z późn. zm.).

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zmniejsza plan dochodów budżetu na rok 2021 o łączną kwotę **10.264,00. zł** z kwoty **64.455.028,00 zł** do kwoty **64.444.764,00 zł** w tym:

- a) zmniejsza dochody bieżące o kwotę 10.264,00 zł
- zgodnie z Tabelą Nr 1.

Tabela Nr 1

Lp.	Dział	Nazwa - Treść	Kwota zwiększenia	Kwota zmniejszenia
1.	750	Administracja publiczna	10 250,00	-
		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	10 250,00	-
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	10 250,00	-
		Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej (§0960)	10 250,00	-
2.	756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	103,00	-
		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	103,00	-
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	103,00	-
		Wpływy z różnych opłat (§ 0690)	103,00	-
3.	758	Różne rozliczenia	0,00	55 914,00
		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	0,00	55 914,00
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	0,00	55 914,00
		Subwencje ogólne z budżetu państwa (§ 2920)		55 914,00
4.	852	Pomoc społeczna	1 297,00	-
		Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	50,00	-
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	50,00	-
		Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości (§ 2910)	50,00	-
		Zasiłki stałe	1 247,00	-
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	1 247,00	-
		Wpływy ze zwrotów dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości (§ 2910)	1 247,00	-
5.	926	Kultura fizyczna i sport	34 000,00	-
		Pozostała działalność	34 000,00	-
		<i>w tym dochody bieżące:</i>	34 000,00	-
		Dotacje otrzymane z państwowych funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych (§2440)	34 000,00	-
		Ogółem plan dochodów	45 650,00	55 914,00

- dochody bieżące	- 10 264,00
- dochody majątkowe	-
<u>RAZEM:</u>	<u>- 10 264,00</u>

§ 2

I. Zwiększa plan wydatków budżetu na rok 2021 o kwotę **189.841,97 zł** z kwoty **65.626.705,60 zł** do kwoty **65.816.547,57 zł**

w tym:

1. Zwiększa plan wydatków bieżących o łączną kwotę 223.841,97 zł, w tym:

1) zwiększa wydatki bieżące jednostek budżetowych o łączną kwotę 232.144,97 zł, z czego:

a) wydatki związane z realizacją zadań statutowych jednostek budżetowych zwiększenie o kwotę 178.144,97 zł,

b) wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane zwiększenie o kwotę 54.000,00 zł

2) wydatki na dotacje na zadania bieżące zmniejszenie o kwotę 10.000,00 zł

3) wydatki na świadczenia na rzecz osób fizycznych zwiększenie o kwotę 1.297,00 zł

4) wydatki na programy finansowane z udziałem środków z pomocy zagranicznej o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 zwiększenie o kwotę 400,00 zł

2. Zmniejsza plan wydatków majątkowych o łączną kwotę 34.000,00 zł, w tym wydatki na inwestycje i zakupy inwestycyjne zmniejszenie o łączną kwotę 34.000,00 zł

Zgodnie z Tabelą Nr 2 do Uchwały.

Tabela Nr 2

Lp.	Dział	Rozdz.		Zwiększenia	Zmniejszenia	z tego:										
						wydatki bieżące	z tego:							wydatki majątkowe	z tego:	
							wydatki jednostek budżetowych	w tym: wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych	wydatki na progr. finansów. z udz. środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3	obsługa długu jst		inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na progr. finansów. z udz.śr., o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3
1.	600		Transport i łączność	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		60095	Pozostała działalność	9 000,00		9 000,00	9 000,00	0,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.	700		Gospodarka mieszkaniowa	40 000,00	0,00	40 000,00	40 000,00	0,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	40 000,00		40 000,00	40 000,00		40 000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	801		Oświata i wychowanie	34 000,00	0,00	34 000,00	34 000,00	0,00	34 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		80101	Szkoły podstawowe	34 000,00		34 000,00	34 000,00		34 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	852		Pomoc społeczna	1 297,00	0,00	1 297,00	10 000,00	0,00	10 000,00	-10 000,00	1 297,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		85214	Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	50,00		50,00	0,00				50,00		0,00	0,00	0,00	
		85216	Zasiłki stałe	1 247,00		1 247,00	0,00	0,00			1 247,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		85295	Pozostała działalność	0,00	0,00	0,00	10 000,00		10 000,00	-10 000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		85395	Pozostała działalność	400,00	0,00	400,00	0,00	0,00				400,00	0,00	0,00	0,00	
6.	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	19 944,97	0,00	19 944,97	19 944,97	0,00	19 944,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		90002	Gospodarka odpadami	19 944,97		19 944,97	19 944,97		19 944,97		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	10 200,00	0,00	10 200,00	10 200,00	0,00	10 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	10 200,00		10 200,00	10 200,00	0,00	10 200,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	926		Kultura fizyczna	75 000,00	0,00	109 000,00	109 000,00	54 000,00	55 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		92695	Pozostała działalność	75 000,00		109 000,00	109 000,00	54 000,00	55 000,00		0,00	0,00	0,00	-34 000,00	-34 000,00	
			Ogółem plan wydatków	189 841,97	0,00	223 841,97	232 144,97	54 000,00	178 144,97	-10 000,00	1 297,00	400,00	0,00	-34 000,00	-34 000,00	

W rozdziale 85295 przekazano środki na prowadzenie Klubu Senior+ przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Tabela Nr 3 do Uchwały Budżetowej na rok 2021 otrzymuje brzmienie jak tabela Nr 3 do niniejszej uchwały.

Tabela Nr 3

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa - Treść	Kwota - zwiększenia	Kwota - zmniejszenia
1.	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	80 000,00	80 000,00
		90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód	80 000,00	80 000,00
			w tym:		
			Rozbudowa sieci kanalizacyjnej ul. Beskidzka (działki 2531/6, 2531/3, 2470/2, 2650/2, 1225/15)	70 000,00	
			Rozbudowa sieci kanalizacyjnej - ul. Rzymska	10 000,00	
			Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Jodłowa		80 000,00
2.	926		Kultura fizyczna	0,00	34 000,00
		92695	Pozostała działalność	0,00	34 000,00
			Budowa sali sportowej przy ZSP we Frydrychowicach		34 000,00
			RAZEM WYDATKI MAJĄTKOWE	80 000,00	114 000,00

§ 3

1. Różnica między dochodami i wydatkami stanowi planowany deficyt w kwocie 1.371.783,57 zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z zaciągniętego kredytu.
2. Ustala się przychody budżetu w łącznej kwocie **3.677.724,42 zł** i rozchody budżetu w łącznej kwocie **2.305.940,85 zł**.

Tabela Nr 4

Lp.	Nazwa - treść	Kwota
1.	DOCHODY OGÓŁEM	64 444 764,00
2.	WYDATKI OGÓŁEM	65 816 547,57
3.	Wynik - deficyt	-1 371 783,57
4.	Przychody budżetu	3 677 724,42
	w tym:	
	§ 952 Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	2 305 940,85
	§ 905 Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	330 035,07
	- rozliczenie opłat za gospodarowanie odpadami	227 105,05
	- rozliczenie opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	102 930,02
	§ 906 Przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków	505 844,70
	- rozliczenie projektu pn.: "Sami-Dzielni! Nowe standardy mieszkalnictwa wspomaganego dla osób z niepełnosprawnościami sprzężonymi"	359 061,63
	- rozliczenie projektu pn.: "Wdrożenie usprawnień organizacyjnych w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieprzu"	146 783,07
	§ 950 Wolne środki, o których mowa w art.. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	535 903,80
5.	Razem rozchody	2 305 940,85
	w tym:	
	§ 992 Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	2 305 940,85

3. Ustala się limity zobowiązań z tytułu:
 - 1) kredytów zaciągniętych w roku 2021 w kwocie 2.305.940,85 zł, z czego:
 - a) na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 1.371.783,57 zł
 - b) na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczki w kwocie 934.157,28 zł
4. Upoważnia się Wójta Gminy Wieprz do zaciągnięcia zobowiązań w kwotach określonych w ust.3.

§ 4

Tabela Nr 9 do Uchwały Budżetowej na rok 2021 otrzymuje brzmienie jak tabela Nr 5 do niniejszej uchwały.

Tabela Nr 5

Dział	Rozdział	Treść	Dochody	Wydatki
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 901 316,00	
	90002	Gospodarka odpadami komunalnymi	2 901 316,00	
		<i>w tym: dochody bieżące</i>	2 901 316,00	
		- wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez	2 901 316,00	
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		3 128 421,05
	90002	Gospodarka odpadami komunalnymi		3 128 421,05
		<i>w tym: wydatki bieżące</i>		3 128 421,05
		<i>w tym:</i>		
		(1) wydatki jednostek budżetowych		3 128 421,05
		- wynagrodzenia i składki od nich naliczane		85 383,00
		- wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań		3 043 038,05

§ 5

Załącznik Nr 1 do uchwały Budżetowej na rok 2021 dotyczący zestawienia planowanych kwot dotacji udzielonych z budżetu Gminy Wieprz w 2021r. otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego

Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych
z budżetu Gminy Wieprz w 2021r.

Dział	Rozdz.	Nazwa	Rodzaj dotacji z budżetu	dla jedn.sektora finansów publicznych	dla jedn. nie należących do sektora finansów publicznych
010		Rolnictwo i łowiectwo		50 000,00	
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi		50 000,00	
			Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych (majątkowa)	50 000,00	
400		Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę		154 400,00	
	40002	Dostarczanie wody		154 400,00	
			Dotacja przedmiotowa (bieżąca)	104 400,00	
			Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych (majątkowa)	50 000,00	
600		Transport i łączność		550 000,00	
	60014	Drogi publiczne powiatowe		550 000,00	
			dotacja celowa (majątkowa)	550 000,00	
801		Oświata i wychowanie		290 000,00	
	80104	Przedszkola		290 000,00	
			Dotacja celowa (bieżąca)	290 000,00	
851		Ochrona zdrowia		7 246,00	130 000,00
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi		0,00	130 000,00
			dotacja celowa (bieżące)		130 000,00

	85158	Izby wytrzeźwień		7 246,00	0,00
			dotacja celowa (bieżące)	7 246,00	
852		Pomoc społeczna		0,00	670 000,00
	85232	Centra integracji społecznej		0,00	70 000,00
			Dotacja celowa (bieżąca)		70 000,00
	85295	Pozostała działalność		0,00	600 000,00
			Dotacja celowa (bieżąca)		600 000,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska			250 000,00
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód			250 000,00
			dotacja celowa (majątkowa)		250 000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		1 655 000,00	105 000,00
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		1 400 000,00	
			dotacja podmiotowa (bieżąca)	1 400 000,00	
	92116	Biblioteki		255 000,00	
			dotacja podmiotowa (bieżąca)	255 000,00	
	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami			100 000,00
			dotacja celowa (bieżąca)		100 000,00
	92195	Pozostała działalność			5 000,00
			dotacja celowa (bieżąca)		5 000,00
926		Kultura fizyczna i sport			188 000,00
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu			188 000,00
			dotacje celowe (bieżące)		188 000,00
		Razem		2 706 646,00	1 343 000,00

OGÓLEM DOTACJE

4 049 646,00

w tym:

dotacje podmiotowe	1 655 000,00
dotacje przedmiotowe	104 400,00
dotacje celowe	2 290 246,00

w tym:

dotacje celowe w zakresie wydatków bieżących	1 390 246,00
dotacje celowe inwestycyjne	900 000,00

Projekt

**UCHWAŁA NR XXII/.../21
RADY GMINY WIEPRZ
z dnia 22 marca 2021**



w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2021-2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713 i art. 226, art. 227, art. 228 art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.)

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1

Załącznik Nr 1 do Uchwały Rady Gminy Wieprz Nr XX/170/20 z dnia 17 grudnia 2020r. otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz planowanych i realizowanych przedsięwzięć w treści załącznika Nr 2 do Uchwały Rady Gminy Wieprz Nr XX/170/20 z dnia 17 grudnia 2020r. otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Objaśnienia przyjętych wartości do wieloletniej prognozy finansowej Gminy Wieprz w treści załącznika nr 3 do Uchwały Rady Gminy Wieprz Nr XX/170/20 z dnia 17 grudnia 2020r. otrzymują brzmienie jak załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykaz przedsięwzięć do WPF

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				14 795 979,08	6 556 964,58	4 149 300,63	0,00	0,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				10 289 979,08	4 371 964,58	4 149 300,63	0,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				4 506 000,00	2 185 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				3 566 333,08	1 133 009,15	706 197,63	0,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				3 566 333,08	1 133 009,15	706 197,63	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1	Projekt zintegrowany LIFE w zakresie wdrażania Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego	Urząd Gminy	2016	2023	257 094,00	55 507,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Sami-Dzielni! Nowe standardy mieszkalnictwa wspomaganego dla osób z niepełnosprawnościami sprzężonymi -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2019	2022	973 943,00	287 655,00	86 197,63	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Wdrożenie usprawnień organizacyjnych w GOPS Wieprz -	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	2019	2021	419 479,00	146 783,07	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.4	Utworzenie Dziennego Domu Opieki i Aktywizacji osób niesamodzielnych na terenie Gminy Wieprz -	Urząd Gminy	2020	2022	1 915 817,08	643 064,08	620 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				11 229 646,00	5 423 955,43	3 443 103,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				6 723 646,00	3 238 955,43	3 443 103,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.1	Lokalne Ośrodki Wiedzy i Edukacji na rzecz aktywizacji edukacyjnej osób dorosłych 2 -	Urząd Gminy	2020	2021	250 000,00	208 412,43	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Zmiany Nr 5 studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Wieprz -	Urząd Gminy	2020	2021	20 500,00	20 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Wieprz -	Urząd Gminy	2021	2022	6 453 146,00	3 010 043,00	3 443 103,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				4 506 000,00	2 185 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.1	Budowa oraz przebudowa drogi powiatowej nr 1743K w gminach Andrychów i Wieprz, stanowiącej bezpośrednie połączenie z istniejącymi i planowanymi terenami inwestycyjnymi -	Urząd Gminy	2018	2021	1 300 000,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa sali gimnastycznej przy ZSP we Frydrychowicach -	Urząd Gminy	2020	2021	3 000 000,00	1 699 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Beskidzka (działki 2609/15, 2609/19) -	Gminny Zakład Gospodarki Ściekowej w Wieprzu	2020	2021	20 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Kościelna -	Gminny Zakład Gospodarki Ściekowej w Wieprzu	2020	2021	16 000,00	16 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2026	Limit zobowiązań
1	0,00	10 706 265,21
1.a	0,00	8 521 265,21
1.b	0,00	2 185 000,00
1.1	0,00	1 839 206,78
1.1.1	0,00	1 839 206,78
1.1.1.1	0,00	55 507,00
1.1.1.2	0,00	373 852,63
1.1.1.3	0,00	146 783,07
1.1.1.4	0,00	1 263 064,08
1.1.2	0,00	0,00
1.2	0,00	0,00
1.2.1	0,00	0,00
1.2.2	0,00	0,00
1.3	0,00	8 867 058,43
1.3.1	0,00	6 682 058,43
1.3.1.1	0,00	208 412,43
1.3.1.2	0,00	20 500,00
1.3.1.3	0,00	6 453 146,00
1.3.2	0,00	2 185 000,00
1.3.2.1	0,00	300 000,00
1.3.2.2	0,00	1 699 000,00
1.3.2.3	0,00	10 000,00
1.3.2.4	0,00	16 000,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025
			Od	Do						
1.3.2.5	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej ul. Beskidzka (działka 1291/16) -	Gminny Zakład Gospodarki Ściekowej w Wieprzu	2020	2021	170 000,00	160 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit 2026	Limit zobowiązań
1.3.2.5	0,00	160 000,00

Wieloletnia prognoza finansowa jednostki samorządu terytorialnego 1)

Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:										
		Dochody bieżące ^x	z tego:							Dochody majątkowe ^x	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^{x 3)}	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	w tym:	z podatku od nieruchomości		ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2021	64 444 764,00	63 354 291,00	9 488 270,00	60 000,00	20 731 300,00	23 287 167,20	9 787 553,80	2 669 375,00	1 090 473,00	100 000,00	989 883,00	
2022	64 164 837,00	64 164 837,00	9 678 035,00	61 200,00	21 202 958,00	23 052 384,00	10 170 260,00	2 722 762,00	0,00	0,00	0,00	
2023	65 448 133,00	65 448 133,00	9 871 596,00	62 424,00	21 627 017,00	23 513 431,00	10 373 665,00	2 777 217,00	0,00	0,00	0,00	
2024	66 757 096,00	66 757 096,00	10 069 028,00	63 672,00	22 059 558,00	23 983 700,00	10 581 138,00	2 832 762,00	0,00	0,00	0,00	
2025	68 092 238,00	68 092 238,00	10 270 409,00	64 946,00	22 500 749,00	24 463 374,00	10 792 760,00	2 889 417,00	0,00	0,00	0,00	
2026	69 454 084,00	69 454 084,00	10 475 817,00	66 245,00	22 950 764,00	24 952 642,00	11 008 616,00	2 947 206,00	0,00	0,00	0,00	

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem ^X	z tego:										
		Wydatki bieżące ^X	w tym:							Wydatki majątkowe ^X	w tym:	
			na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji ^X	w tym:	wydatki na obsługę długu ^X	w tym:				Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
					gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^X		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^X	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy ^X	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^X			
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1
2021	65 816 547,57	61 071 329,57	23 451 477,31	0,00	0,00	280 000,00	0,00	0,00	0,00	4 745 218,00	4 745 218,00	900 000,00
2022	61 905 385,00	60 375 202,00	23 576 647,00	0,00	0,00	191 000,00	0,00	0,00	0,00	1 530 183,00	1 530 183,00	0,00
2023	63 188 681,00	61 280 830,00	23 812 414,00	0,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	0,00	1 907 851,00	1 907 851,00	0,00
2024	64 493 300,00	62 200 042,00	24 050 538,00	0,00	0,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00	2 293 258,00	2 293 258,00	0,00
2025	65 999 805,00	63 133 043,00	24 291 043,00	0,00	0,00	42 000,00	0,00	0,00	0,00	2 866 762,00	2 866 762,00	0,00
2026	68 988 143,15	64 080 039,00	24 533 954,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	4 908 104,15	4 908 104,15	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu ^X	w tym:		z tego:						
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych ⁵⁾	Przychody budżetu ^X	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych ^X	w tym:		Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych ^{X 6)}	w tym:		Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ^X
					na pokrycie deficytu budżetu ^X	na pokrycie deficytu budżetu ^X		na pokrycie deficytu budżetu ^X	na pokrycie deficytu budżetu ^X	
Lp	3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1	
2021	-1 371 783,57	0,00	3 677 724,42	2 305 940,85	1 371 783,57	835 879,77	0,00	535 903,80	0,00	
2022	2 259 452,00	2 259 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2023	2 259 452,00	2 259 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2024	2 263 796,00	2 263 796,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2025	2 092 433,00	2 092 433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	465 940,85	465 940,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

⁵⁾ Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

⁶⁾ W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				Rozchody budżetu ^X	z tego:				
	Splaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych ^X	w tym:		w tym:		Splaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych ^X	w tym:			
		na pokrycie deficytu budżetu ^X	Inne przychody niezwiązane z zaciągnięciem długu ^{X 7)}	na pokrycie deficytu budżetu ^X			na pokrycie deficytu budżetu ^X	z tego:		
								łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu splaty zobowiązań ^X	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy ^X	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy ^X
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	2 305 940,85	2 305 940,85	0,00	0,00	0,00	
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	2 259 452,00	2 259 452,00	0,00	0,00	0,00	
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	2 259 452,00	2 259 452,00	0,00	0,00	0,00	
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	2 263 796,00	2 263 796,00	0,00	0,00	0,00	
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	2 092 433,00	2 092 433,00	0,00	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	465 940,85	465 940,85	0,00	0,00	0,00	

⁷⁾ W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:						Kwota długu ^x	w tym:	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy		
	łącznie kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:								kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków ^x	Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi ^x	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ⁸⁾ a wydatkami bieżącymi ^x
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:			kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ^x	Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu ^x					
		środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami							
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2	
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 341 073,85	0,00	2 282 961,43	3 654 745,00	
2022	x	x	x	x	0,00	0,00	7 081 621,85	0,00	3 789 635,00	3 789 635,00	
2023	x	x	x	x	0,00	0,00	4 822 169,85	0,00	4 167 303,00	4 167 303,00	
2024	x	x	x	x	0,00	0,00	2 558 373,85	0,00	4 557 054,00	4 557 054,00	
2025	x	x	x	x	0,00	0,00	465 940,85	0,00	4 959 195,00	4 959 195,00	
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	5 374 045,00	5 374 045,00	

⁸⁾ Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań						
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2021	6,45%	7,91%	8,16%	13,16%	14,87%	TAK	TAK
2022	5,96%	10,38%	10,38%	10,95%	12,66%	TAK	TAK
2023	5,72%	10,27%	10,27%	9,30%	11,01%	TAK	TAK
2024	5,50%	10,86%	10,86%	9,60%	9,60%	TAK	TAK
2025	4,89%	11,46%	x	10,50%	10,50%	TAK	TAK
2026	1,07%	12,10%	x	10,51%	11,27%	TAK	TAK

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	w tym:	
		Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	w tym:
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2021	599 705,20	599 705,20	550 273,78	162 983,00	162 983,00	162 983,00	1 208 009,15	1 208 009,15	943 301,19
2022	421 183,00	421 183,00	388 457,00	0,00	0,00	0,00	706 197,63	706 197,63	461 104,36
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^X	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
		Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe				
			finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy							
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2021	219 218,00	219 218,00	162 983,00	6 556 964,58	4 371 964,58	2 185 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	4 149 300,63	4 149 300,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
	Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych ^x	Wydatki zmniejszające dług ^x	w tym:				Wydatki bieżące podlegające wyłączeniu z limitu splaty zobowiązań ⁹⁾	Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	Wcześniejsza splata zobowiązań, wyłączona z limitu splaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	Wykup papierów wartościowych, splaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 ^x		
			splata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 ^x	splata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka ^x	w tym:							wydatki z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji ^x
					zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. ^x	dokonywana w formie wydatku bieżącego ^x						
Lp	10.6	10.7	10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11	
2021	2 305 940,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2022	1 799 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2023	1 799 452,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2024	1 803 796,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2025	1 632 433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

⁹⁾ W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczeniu limitu splaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatyczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

^x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

**Załącznik Nr 3 do uchwały
Rady Gminy Wieprz Nr XXII/..../21
z dnia 22 marca 2021**

**Objaśnienia wartości przyjętych w wieloletniej prognozie finansowej
na lata 2021 - 2026 Gminy Wieprz**

Uwagi ogólne:

W wieloletniej prognozie finansowej na lata 2021 – 2026 przyjęto wzrost ogólnych kwot dochodów i wydatków uwzględniając prognozy podstawowych wskaźników makroekonomicznych w latach 2021 – 2026. W roku 2021 przyjęto dane zgodnie z budżetem Gminy Wieprz na 2021 rok.

Dochody:

Dochody bieżące zaplanowano na rok 2021 zgodnie z uchwałą budżetową na 2021r. Natomiast dochody na lata następne począwszy od roku 2022 zaplanowano uwzględniając możliwe do uzyskania w kolejnych latach środki zgodnie z informacją otrzymaną od Ministra Finansów oraz wskaźników inflacji publikowanych przez GUS jak również przewidywanym wzrostem dochodów w związku ze wzrostem ilości podmiotów gospodarczych funkcjonujących na terenie gminy Wieprz oraz przy uwzględnieniu możliwości pozyskania środków zewnętrznych. Prognozując wielkość dochodów gminy na lata 2021 – 2026 w związku z rozwijającym się sektorem przemysłowo-usługowym wzięto również pod uwagę wzrost udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych. Prognoza dochodów uwzględnia również wzrost podatku od nieruchomości biorąc pod uwagę wydane decyzje dotyczące pozwoleń na budowę nieruchomości.

Dochody bieżące zakwalifikowano do poszczególnych grup zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów.

Dochody majątkowe zaplanowano na podstawie informacji z referatu Inwestycji i Ochrony Środowiska. Źródłem dochodów majątkowych są wpływy ze sprzedaży majątku Gminy. Planowana w 2021r. sprzedaż nieruchomości położonych na terenie sołectwa Wieprz - działki zabudowane wraz z udziałem w drodze (planowana kwota 100.000,00 zł).

W dochodach majątkowych zaplanowano dochody z tytułu dotacji na realizację zadań majątkowych, w tym z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. W tej pozycji jest zaplanowana dotacja na realizację zadania pn.: „Budowa wiat przy Centrum Biblioteczno - Informatycznym w Wieprzu” oraz "Budowa ogólnodostępnych miejsc infrastruktury i rekreacyjnej na terenie Gminy Wieprz". Zaplanowano również dochody majątkowe z tytułu dotacji na zadanie pn.: "Budowa sali gimnastycznej przy ZSP we Frydrychowicach".

Wydatki:

W Wieloletniej Prognozie Finansowej wydatki na rok 2021 wykazano zgodnie z uchwałą budżetową na rok 2021. Natomiast wydatki bieżące na lata kolejne poczynając od roku 2021 zaplanowano uwzględniając wszystkie konieczne wydatki. Plany wydatków bieżących oraz majątkowych ze względu na znaczne zadłużenie gminy Wieprz zaplanowano oszczędnie, jednak z zabezpieczeniem środków na realizację koniecznych do wykonania zadań. W ramach wydatków bieżących nie pominięto zadań na które jest możliwość pozyskania środków zewnętrznych.

W ramach przedsięwzięć wykazanych w załączniku nr 2 do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej wykazano kwoty wynikające z zawartych już umów jak również planowanych do zawarcia.

W ramach przedsięwzięć majątkowych wydatki zaplanowano na przedsięwzięcia przewidziane w załączniku nr 2 do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej. W pozostałym zakresie przewiduje się realizację inwestycji rocznych. Wydatki na obsługę długu zaplanowano na podstawie wyliczeń kosztów obsługi każdego źródła przychodu. Do obliczenia wysokości odsetek do zapłaty przyjęto wartości zgodnie z umowami oraz planowanym do zaciągnięcia kredytem w roku 2021, gdzie wysokość kosztów obsługi wyliczono w oparciu o wysokość oprocentowania z już zaciągniętymi kredytami.

Przychody.

Przychody realizowane w roku 2021 zaplanowano w postaci kredytu, który będzie przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Wprowadzono również przychody z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach, dotyczące rozliczenia opłat za gospodarowanie odpadami oraz rozliczenie opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych. Wprowadzono również przychody jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków. Dotyczy projektów: "Sami-Dzielni! Nowe standardy mieszkalnictwa wspomaganego dla osób z niepełnosprawnościami sprzężonymi" oraz "Wdrożenie usprawnień organizacyjnych w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Wieprzu"

Rozchody.

Spłatę długu zaplanowano na podstawie harmonogramów spłat zaciągniętych kredytów oraz pożyczek.

W 2021 roku planuje się spłatę trzech kredytów zaciągniętych w ABS w Andrychowie oraz jednego w banku ING Bank Śląski. Wg harmonogramu spłata kredytów zaciągniętych w ABS w Andrychowie oraz w ING Bank Śląski następuje w kwartalnych ratach. Płatność odsetek od zaciągniętych kredytów również następuje w ratach kwartalnych.

Rozchody zaplanowano również na spłatę pożyczek zaciągniętych w WFOŚiGW zgodnie z harmonogramem spłaty. WFOŚiGW udzielił gminie pożyczek przy czym trzy pożyczki z zakończeniem spłaty w 2021r. WFOŚiGW dokonał warunkowego umorzenia części udzielonych pożyczek, gdzie warunkiem umorzenia jest spłata pozostałych rat zgodnie z nowym harmonogramem.

1. Na podstawie pisma ZP-LK-414-032/19 z dnia 30.10.2019r. umorzono 105.052,42 zł pożyczki Nr P/086/16/02, umorzenie ujęto w kwocie długu w roku 2021r.
2. Na podstawie pisma ZP-LK-414-033/19 z dnia 30.10.2019r. umorzono 245.027,11 zł pożyczki Nr P/084/16/02, umorzenie ujęto w kwocie długu w roku 2021r.
3. Na podstawie pisma ZP-LK-414-034/19 z dnia 30.10.2019r. umorzono 31.748,78 zł pożyczki Nr P/085/16/02, umorzenie ujęto w kwocie długu w roku 2021r.

Umorzenie pożyczek w kwocie 381.828,31 zł zgodnie z informacją przekazaną w piśmie, gdzie stwierdzono, iż umorzenie nastąpi po dokonaniu spłaty ostatniej raty według nowego harmonogramu zostało zaplanowane w rozchodach.

W kwocie rozchodu zaplanowano również spłatę kredytu zaplanowanego do zaciągnięcia w roku 2021.

Spłatę kredytu zaciągniętego w roku 2021 zaplanowano w częściach kwartalnych w przeciągu pięciu lat. Spłatę odsetek również zaplanowano w kwartalnych ratach.



**Uchwała nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r**

w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieprz w 2021r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.) i art 11a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o ochronie zwierząt (t. j. Dz. U. z 2019. poz. 122 z późn. zm.)

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieprz w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieprz w 2021 r.

Rozdział 1
Postanowienia ogólne
§ 1.

Wskroć w Programie jest mowa o:

- 1) **urzędzie** - należy przez to rozumieć Urząd Gminy Wieprz - jednostkę organizacyjną, przy pomocy której wykonywane są zadania Programu;
- 2) **schronisku** - należy przez to rozumieć Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt, które jest jednostką organizacyjną;
- 3) **zwierzętach bezdomnych** - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały;
- 4) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;
- 5) **kotach wolno żyjących** - należy przez to rozumieć koty urodzone lub żyjące na wolności (żyjące w otoczeniu człowieka w stanie dzikim);
- 6) **programie** - należy przez to rozumieć Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieprz w 2021 r.;

§ 2.

Koordynatorem Programu jest Wójt Gminy Wieprz, za pośrednictwem Referatu Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Wieprz i Komisariatu Policji w Andrychowie.

Rozdział 2
Cel i zadania programu
§ 3.

1. Celem Programu jest zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wieprz oraz opieka nad zwierzętami bezdomnymi.
2. Zadania priorytetowe Programu to:
 - 1) elektroniczne znakowanie (chipowanie) zwierząt, w szczególności psów i kotów;
 - 2) ograniczanie populacji bezdomnych zwierząt domowych, w szczególności psów i kotów, poprzez ich sterylizację i kastrację;
 - 3) zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Wieprz;

- 4) sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi, w tym ich dokarmianie;
- 5) poszukiwanie nowych właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 6) odławianie bezdomnych zwierząt;
- 7) zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt;
- 8) edukacja mieszkańców Gminy Wieprz w zakresie opieki nad zwierzętami.

Rozdział 3
Elektroniczne znakowanie (chipowanie) zwierząt
§ 4.

Elektroniczne znakowanie(chipowanie) zwierząt, w szczególności psów i kotów realizują:

- 1) Schronisko - chipowanie bezdomnych zwierząt przyjmowanych do schroniska, a następnie przeznaczonych do adopcji;
- 2) Zakład leczniczy dla zwierząt.

§ 5.

Urząd będzie pokrywał koszt elektronicznego znakowania zwierząt, w szczególności psów i kotów, których właściciele zamieszkują na terenie gminy Wieprz, na poniższych zasadach:

- 1) Urząd zawiera umowę z zakładem leczniczym dla zwierząt na dokonanie elektronicznego znakowania psów i kotów (chipowanie);
- 2) Właściciel zwierzęcia, w celu wykonania usługi chipowania, zgłasza się Urzędowi, wypełnia oświadczenie, w którym potwierdza spełnianie wymogów dofinansowania, a także wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb wynikających z realizacji Programu.. W przypadku psów, wymagane jest dodatkowo okazanie aktualnego dowodu szczepienia przeciwko wściekliznie.
- 3) Urząd dokonuje zapłaty za wykonanie usługi na konto zakładu leczniczego dla zwierząt zgodnie z warunkami zawartej umowy z Zakładem i na podstawie rachunku wystawionego przez ten zakład oraz dokumentów wymienionych w pkt 2.

Rozdział 4
Ograniczenie populacji bezdomnych zwierząt
§ 6.

Ograniczanie populacji bezdomnych zwierząt poprzez sterylizację i kastrację zwierząt domowych, w szczególności psów i kotów, realizowane są w następujący sposób:

- 1) Poprzez wprowadzenie akcji zachęcania właścicieli psów i kotów do wykonania sterylizacji i kastracji na zasadach określonych w Programie;
- 2) Poprzez zapewnienie właścicielom psów i kotów, którzy zamieszkują na terenie Gminy Wieprz, dofinansowania w wysokości 50% kosztów sterylizacji samic i kastracji samców w stosunku do maksymalnie 2 sztuk zwierząt rocznie.

- 3) Poprzez zawieranie umów z zakładami leczniczymi dla zwierząt na dokonywanie zabiegów sterylizacji i kastracji;
- 4) Właściciel zwierzęcia, w celu wykonania sterylizacji lub kastracji psa lub kota zgłasza się do Urzędu, wypełnia oświadczenie, w którym potwierdza spełnianie wymogów dofinansowania, a także wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb wynikających z realizacji Programu. Dofinansowanie kosztów sterylizacji i kastracji psów lub kotów przysługuje osobom, które oznakowały elektronicznie psa lub kota oraz poddały psa szczepieniu przeciw wściekliznie;
- 5) Właściciel zwierzęcia pokrywa 50% kosztów zabiegu według ceny usługi ustalonej w umowie w zakładem leczniczym dla zwierząt;
- 6) Gmina Wieprz dokonuje zapłaty za wykonanie usługi bezpośrednio na konto zakładu leczniczego dla zwierząt zgodnie z warunkami zawartej z nim umowy oraz na podstawie rachunku wystawionego przez zakład leczniczy dla zwierząt;

Rozdział 5

Opieka nad zwierzętami bezdomnymi

§7.

1. Urząd poprzez firmę zajmującą się wyłapywaniem zwierząt bezdomnych podejmował będzie interwencje w sprawach kotów wolno żyjących (dzikich),
2. Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu będzie zajmował się kotami wolno żyjącymi (dzikimi) poprzez zakup, wydawanie karmy społecznym opiekunom (karmicielom) kotów wolno żyjących (dzikich) w okresie jesienno - zimowym, tj. od 1 października do 31 marca, którzy zarejestrują się w wyżej wymienionym wydziale, jak również poprzez monitorowanie działań opiekunów społecznych.
3. Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt realizuje firma zajmująca się odławianiem bezdomnych zwierząt oraz gabinet weterynaryjny, z którym urząd ma podpisana umowę.
4. Usypianie ślepych miotów dotyczy wyłącznie bezdomnych zwierząt i wykonywane będzie na terenie lecznicy weterynaryjnej, z którą Urząd Gminy ma umowę na świadczenie tej usługi lub w schronisku.
5. Zostanie przeprowadzona minimum jedna kontrola (w razie informacji niepokojących kolejne) warunków, w jakich przebywają zwierzęta w schronisku dla zwierząt.
6. Urząd zapewnia że wszystkie wyłapane zwierzęta na podstawie podpisanej umowy z schroniskiem dla zwierząt bezdomnych będą do niego przyjęte.
7. Zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom z terenu Gminy Wieprz realizuje „Gabinet Weterynaryjny Animal-Vet Zasole, Jarosław Kołodziejczyk, 32-600 Oświęcim, ul. Garbarska 10, Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt, 32-660 Chełmek, ul. Jaworznicka””;
8. Odławianie bezdomnych zwierząt z terenu Gminy Wieprz realizują: Firma „ESKALIBUR” Włodzimierz Gacur, 34-120 Andrychów, ul. Konstytucji 3 Maja 67;
9. Zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt realizuje na terenie Gminy Wieprz: GABINET WETERYNARYJNY Andrzej Bochnak ul. Twierdza 6, 34-122 Wieprz NIP: 735 267 78 57 REG. 367877760.
10. Usypianie ślepych miotów zwierząt realizuje na podstawie umowy ze schroniskiem zwierząt: „Gabinet Weterynaryjny Animal-Vet Zasole, Jarosław Kołodziejczyk, 32-600 Oświęcim, ul. Garbarska 10, Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt, 32-660 Chełmek, ul. Jaworznicka”, GABINET WETERYNARYJNY Andrzej Bochnak ul. Twierdza 6, 34-122 Wieprz NIP: 735 267 78 57 REG. 367877760, sterylizację, kastrację i chipowanie realizuje: GABINET WETERYNARYJNY Andrzej Bochnak ul. Twierdza 6, 34-122 Wieprz NIP: 735 267 78 57 REG. 367877760.

11. Gospodarstwem rolnym zapewniającym miejsca dla zwierząt gospodarskich będzie gospodarstwo rolne własności Gminy Wieprz, 34-122 Wieprz, ul. Górską 64.

Rozdział 5
Edukacja mieszkańców
§8.

Gmina Wieprz w ramach Programu przystąpi do działań edukacyjnych w szczególności w szkołach podstawowych i gimnazjach w zakresie odpowiedzialnej i właściwej opieki nad zwierzętami i ich humanitarnego traktowania, a także adopcji zwierząt bezdomnych.

Rozdział 6
Poszukiwanie nowych właścicieli
§9.

Poszukiwanie nowych właścicieli dla zwierząt realizowane będzie poprzez:

- 1) Schronisko, które będzie podejmować działania zmierzające do pozyskiwania nowych właścicieli i oddawania do adopcji bezdomnych zwierząt osobom zainteresowanym i zdolnym zapewnić im właściwe warunki bytowania,
- 2) Wydział Inwestycji i Ochrony Środowiska Urzędu, który umieści na stronie internetowej Urzędu informacje o zwierzętach odłowionych i umieszczonych w lecznicy weterynaryjnej, a w przypadku znalezienia osoby zainteresowanej i zdolnej zapewnić zwierzęciu właściwe warunki bytowania, poprzez działania zmierzające do oddania zwierzęcia do adopcji.

Rozdział 7
Finansowanie programu
§10.

1. Wysokość środków przeznaczonych na realizację Programu w 2021 roku wynosi **79.500,00 zł** w tym:
 - 1) Na zapewnienie opieki schroniska nad bezdomnymi zwierzętami – **31.500,00 zł**;
 - 2) Na odławianie wraz z zapewnieniem opieki weterynaryjnej – **18.000,00 zł**
 - 3) Na zbieranie, transport i przekazanie zwłok padłych zwierząt do utylizacji – **19.500,00 zł**
 - 4) Na sterylizację, znakowanie i chipowanie wraz z zapewnieniem całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt – **10.000,00 zł**
 - 5) Na dokarmianie wolno żyjących kotów- **500,00 zł**
2. Dopuszcza się przeniesienie środków między celami określonymi w ust. 1 pkt 1 – 4.



**Uchwała nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r**

w sprawie: wystąpienia Gminy Wieprz ze Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 i pkt 15 oraz art. 84 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 t.j. z dnia 2020.04.21) oraz art. 16 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 3 kwietnia 2009 r. o wspieraniu zrównoważonego rozwoju sektora rybackiego z udziałem Europejskiego Funduszu Rybackiego (Dz.U.2018.466 t.j. z dnia 2018.03.02)

Rada Gminy Wieprz uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wystąpienie Gminy Wieprz ze Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka "Dorzecze Soły i Wieprzówki" z dniem ... marca 2021 roku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§ 3.

Z dniem ... marca 2021 roku traci moc uchwała nr XXXVIII/232/09 Rady Gminy Wieprz z dnia 12 listopada 2009r. w sprawie przystąpienia Gminy Wieprz do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki”

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do uchwały
Nr Rady Gminy Wieprz
z dnia ... marca 2021 roku.**

Przystąpienie Gminy Wieprz do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki” miało na celu:

- 1) działanie na rzecz zrównoważonego rozwoju obszarów rybackich;
- 2) aktywizowanie społeczności zamieszkujących obszary zależne od rybactwa;
- 3) realizację lokalnej strategii rozwoju obszarów rybackich (LSROR) opracowanej przez lokalną grupę rybacką (LGR);
- 4) złagodzenie skutków zmian strukturalnych w sektorze rybackim

Mając na uwadze fakt braku funduszy z Unii Europejskiej na realizację celów statutowych Stowarzyszenia, zaprzestanie aktywnej działalności Stowarzyszenia, należało podjąć decyzję o wystąpieniu Gminy Wieprz ze Stowarzyszenia Lokalna Grupa Rybacka „Dorzecze Soły i Wieprzówki” z siedzibą w Rajsku.



**Uchwała nr XXII/ /2021
Rady Gminy Wieprz
z dnia 22 marca 2021r**

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieprz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 4, art. 21 ust. 1 pkt. 2 ust. 3, ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020 r., poz. 611)

Rada Gminy Wieprz uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieprz w brzmieniu załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieprz.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Gminy Wieprz nr XXXI/184/01 z dnia 29 listopada 2001 r.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY WIEPRZ

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Uchwała określa zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wieprz.
2. Ilekroć w uchwale mowa jest o:
 - 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 611),
 - 2) mieszkaniowym zasobie Gminy lub zasobie – należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób Gminy Wieprz w rozumieniu ustawy,
 - 3) wynajmującym – należy przez to rozumieć Gminę Wieprz,
 - 4) lokalu – to lokal w rozumieniu ustawy,
 - 5) najmie socjalnym lokalu – należy przez to rozumieć najem socjalny lokalu w rozumieniu ustawy,
 - 6) tymczasowym pomieszczeniu – to tymczasowe pomieszczenie w rozumieniu ustawy,
 - 7) dochodzie – dochód w rozumieniu art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133),
 - 8) gospodarstwie domowym – należy przez to rozumieć lokatora samodzielnie zajmującego lokal mieszkalny tzw. gospodarstwo jednoosobowe lub lokatora, jego małżonka i inne osoby wspólnie z nim stale zamieszkujące i gospodarujące, które swoje prawa do zamieszkania w lokalu wywodzą z prawa tego lokatora tzw. gospodarstwo wieloosobowe,
 - 9) kwocie najniższej emerytury - należy przez to rozumieć aktualnie obowiązującą kwotę najniższej emerytury ogłaszaną przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej,
 - 10) osobie bezdomnej – to osoba bezdomna w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1876),
 - 11) lista mieszkaniowa – lista osób, które w wyniku weryfikacji wniosku na podstawie niniejszej uchwały oraz oceny warunków socjalno-mieszkaniowych zostały zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu lokalu z zasobu,

12) powierzchnia pokoi lokalu – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich pokoi w lokalu. W przypadku lokali bez wydzielonego pomieszczenia kuchennego lub wnęki kuchennej, w/w powierzchnię pomniejsza się o 4m²,

13) przegęszczenie - nadmierne zaludnienie/trudne warunki mieszkaniowe – zamieszkiwanie w lokalu, którego powierzchnia pokoi przypadająca na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy jest mniejsza niż 5m² w gospodarstwie wieloosobowym i 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym,

14) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć osobę występującą do Urzędu Gminy Wieprz z wnioskiem o przydział lokalu mieszkalnego,

15) centrum życiowe - Gminę Wieprz uznaje się za „centrum życiowe” w przypadku którym dana osoba przebywa z zamiarem stałego pobytu, gdzie scentralizowane są wszystkie jej podstawowe sprawy życiowe, (osoby centralizujące swoje potrzeby życiowe i prowadzące na tym terenie gospodarstwo domowe), które może być wykazane w szczególności zaświadczeniami, poświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami, w tym zameldowaniem na pobyt stały lub zatrudnieniem w granicach administracyjnych Gminy Wieprz.

Rozdział 2

Wynajem lokali z zasobu Gminy

§ 2

1. Gmina wynajmuje lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy, a w szczególności:

1) lokale mieszkalne na czas nieoznaczony osobom:

a) umieszczonym w wykazie, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu,

b) spełniającym warunki kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy,

c) zawierającym umowy najmu w związku z zamianą lokali mieszkalnych,

d) które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy,

e) którym przysługuje prawo do lokalu zamiennego,

2) lokale mieszkalne na czas oznaczony dla osób:

a) którym prawomocnym wyrokiem sądu przyznano uprawnienia do najmu socjalnego lokalu,

b) umieszczonych w wykazie, z którymi mogą być zawarte umowy najmu socjalnego lokalu.

3) W przypadku lokali przeznaczonych do wynajęcia na czas trwania stosunku pracy nie stosuje się postanowień określonych w ust. 1 pkt 1 i 2,;

2. Gmina wynajmuje lokale, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 osobom, które spełniają następujące warunki:

a) są pełnoletnie,

b) Gmina Wieprz stanowi dla nich „centrum życiowe” w rozumieniu § 1 ust. 2 uchwały,

c) posiadają niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe,

d) osiągają dochód uzasadniający oddanie lokalu w najem, o którym mowa w § 5 i § 6 uchwały.

3. Gmina wynajmuje lokale, o których mowa w ust. 1 pkt 3 na podstawie decyzji Wójta Gminy Wieprz po przedłożeniu uzasadnienia w sprawie najmu przez Kierownika SP ZOZ w Wieprzu w przypadku lokalu usytuowanego w Ośrodku Zdrowia we Frydrychowicach oraz odpowiedniego Dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych w przypadku lokali usytuowanych w budynku Domu Nauczyciela w Wieprzu.

§ 3

Z mieszkaniowego zasobu gminy wydziela się lokale mieszkalne, które przeznaczone są na najem jako pomieszczenia tymczasowe.

§ 4

1. Nawiązanie stosunku najmu następuje w drodze pisemnej umowy pomiędzy Gminą Wieprz, a najemcą lokalu mieszkalnego, zwanej dalej umową najmu.
2. Umowy najmu lokali w imieniu gminy zawiera Wójt Gminy Wieprz
3. Zawarcie umowy najmu powinno nastąpić w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego powiadomienia poświadczającego prawo do zawarcia umowy najmu.
4. Wydane pisemne powiadomienie do zawarcia umowy najmu traci ważność, jeżeli osoba bez podania ważnej przyczyny nie objęła w użytkowanie wskazanego lokalu w terminie 30 dni od daty otrzymania skierowania.
5. Osoba wskazana ma obowiązek przejęcia lokalu i zamieszkania w nim nie później niż w ciągu jednego miesiąca od dnia podpisania umowy.
6. Nie realizuje się najmu socjalnego w lokalach które wydzielone są na czas trwania stosunku pracy.
7. Umowy najmu lokali przeznaczonych do wynajęcia na czas trwania stosunku pracy będą zawierane na czas trwania stosunku pracy w przypadku umowy o pracę zawartej na czas określony lub w przypadku umowy o pracę zawartej na czas nieokreślony -umowa najmu zawarta zostanie na czas nie krótszy niż 3 lata z możliwością przedłużenia, po zasięgnięciu opinii Dyrektora Zespołu Szkół Samorządowych

Rozdział 3

Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony i lokalu w najem socjalny

§ 5

1. Oddanie w najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 – miesięcy, poprzedzających dzień złożenia wniosku, nie przekracza:
 - 100% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych,
 - 150 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych.
2. Oddanie w najem lokalu mieszkalnego do remontu może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 – miesięcy, poprzedzających dzień złożenia wniosku, nie przekracza:
 - 350% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych,

- 300 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych.

§ 6

1. Oddanie w najem socjalny lokalu mieszkalnego może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku nie przekracza:

- 70 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych,

- 100% w gospodarstwie jednoosobowym

oraz niezależnie od wysokości średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego w przypadku, gdy w wyniku klęski żywiołowej (np. powodzi, pożaru, osunięcia się ziemi) utraciły możliwość zamieszkiwania w dotychczas zajmowanym lokalu.

2. W sytuacji orzeczenia przez sąd uprawnień do lokalu socjalnego, umowę na lokal socjalny zawiera się w pierwszej kolejności, poza przypadkiem, kiedy osoby utraciły możliwość do zamieszkiwania w dotychczas zajmowanym lokalu w wyniku klęski żywiołowej.

3. Umowę najmu socjalnego lokalu zawiera się na czas określony do 3 lat.

4. Umowę najmu socjalnego lokalu można przedłużyć na następny okres, jeżeli dochód najemcy nie przekroczył wysokości określonej w ust. 1 nie więcej niż o 30% nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu, jeżeli najemca nadal znajduje się w sytuacji uzasadniającej zawarcie umowy lub jeżeli jedynym źródłem utrzymania jest świadczenie emerytalne lub rentowe.

5. Lokale oddane w najem socjalny nie mogą być przedmiotem zamiany.

§ 7

1. Dla potrzeb ustalenia dochodów, o których mowa w § 5 i § 6 uwzględnia się aktualnie obowiązującą kwotę najniższej emerytury ogłaszanej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Podstawę ustalenia wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, o których mowa w § 5 i § 6 stanowi deklaracja o wysokości osiągniętego dochodu wszystkich członków gospodarstwa domowego wraz z dokumentami potwierdzającymi te dochody.

§ 8

1. Najemcy lokali stanowiących własność gminy, mogą ubiegać się o otrzymanie obniżki czynszu, która uzależniona jest od wysokości dochodu w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku oraz ilości osób tworzących gospodarstwo domowe:

1) 10% jeżeli w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku średni miesięczny dochód uprawniający do zastosowania obniżki czynszu w przypadku gospodarstw jednoosobowych nie przekracza 100% najniższej emerytury, a w przypadku gospodarstw wieloosobowych nie przekracza 75% najniższej emerytury.

2. Najemcy lokali na czas nieoznaczony obejmujący lokal przeznaczony do remontu we własnym zakresie mogą uzyskać obniżkę czynszu na okres 3 miesięcy. Stawka czynszu lokalu do remontu liczona jest jak za lokal w najem socjalny.

3. Średni miesięczny dochód, o którym mowa w ust. 1, ustala się zgodnie z § 5 i § 7 niniejszej uchwały.
4. Obniżki czynszu na okres 12 miesięcy udziela Wójt Gminy Wieprz na wniosek osoby zainteresowanej.
5. Obniżki czynszu udziela się najemcy, który na dzień złożenia wniosku nie posiada zaległości w opłatach za używanie lokalu.
6. Obniżki czynszu nie stosuje się wobec najemców lokali w najem socjalny i tymczasowych pomieszczeń.
7. Obniżki czynszu nie udziela się osobom zajmującym lokal bez tytułu prawnego.
8. Obniżka stawki czynszu przysługuje, gdy powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni dla poszczególnej liczby osób zgodnie z art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133).
9. W sytuacji gdy powierzchnia mieszkania w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego przekracza normatywną powierzchnię użytkową lokalu przyjętą na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2133) Gmina może zaproponować inny lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej nie przekraczającej normatywów przyjętych w powołanej wcześniej ustawie.

§ 9

Zasady weryfikacji stawek czynszu w lokalach oddanych w najem na czas nieoznaczony:

- 1) Nie częściej niż co 2 lata w czwartym kwartale bieżącego roku, gmina weryfikuje spełnienie przez najemców lokali mieszkalnych oddanych w najem na czas nieoznaczony, kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie w najem.
- 2) Wysokość dochodu osiąganego przez gospodarstwo domowe najemcy stanowi podstawę do ustalenia nowej wysokości czynszu zajmowanego przez najemcę lokalu. Dochody powinny być wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane.
- 3) Najemca zobowiązany jest do złożenia w terminie miesiąca od dnia otrzymania żądania gminy deklaracji o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji.
- 4) Wobec najemcy, który podczas weryfikacji dochodów członków gospodarstwa domowego przekracza wysokość uzyskiwanego dochodu określonego w § 5 wysokość czynszu nie może przekroczyć w skali roku 8% wartości odtworzeniowej lokalu.
- 5) W przypadku niezłożenia deklaracji zgodnej ze wzorem ustalonym w ustawie o dodatkach mieszkaniowych, czynsz za lokal zajmowany przez najemcę ulega podwyższeniu do kwoty 8% wartości odtworzeniowej w skali roku.
- 6) Wysokość czynszu oblicza się zgodnie z art. 21 c ust. 5 ustawy.

Rozdział 4

Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 10

1. Wnioskodawcy starający się o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony dla poprawy dotychczasowych warunków zamieszkania muszą spełniać łącznie następujące warunki:

- 1) średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego dotychczas zajmowanego lokalu nie może być wyższy niż określony w § 5 § 7 ust.1 stosuje się odpowiednio,
- 2) powierzchnia pokoi dotychczas zajmowanego lokalu mieszkalnego przypadającego na członka gospodarstwa domowego jest mniejsza niż 5m² w gospodarstwie wieloosobowym lub mniejsza niż 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym. Do wyliczenia powierzchni mieszkalnej nie uwzględnia się osób, które posiadają zameldowanie w lokalu lecz faktycznie w nim nie zamieszkują. Kryterium powierzchniowe nie dotyczy osób zamieszkujących w lokalach w ramach najmu socjalnego,
- 3) na najemcy dotychczas zajmowanego lokalu, stanowiącego mieszkaniowy zasób gminy nie ciąży zobowiązania z tytułu zaległości czynszowych oraz opłat za dostawę wody, odbiór ścieków, wywóz nieczystości stałych.

Rozdział 5

Kryteria wyboru osób którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego

§ 11

1. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony przysługuje:

- 1) osobom, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych w rozumieniu ustawy – a wysokość dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwot określonych § 5,
- 2) osobom pozbawionym lokali mieszkalnych wskutek klęski żywiołowej i katastrofy budowlanej lub innego zdarzenia losowego oraz zajmującym lokale w budynkach przeznaczonych do rozbiórki, bez względu na dochody członków gospodarstwa domowego,
- 3) osobom niepełnosprawnym, osobom opuszczającym Dom Dziecka, rodzinę zastępczą, ośrodek wychowawczy w związku z osiągnięciem pełnoletności, poprzednio zamieszkałym na terenie Gminy Wieprz.

2. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony z osobami:

- 1) wobec których sąd orzekł eksmisję z lokalu przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych,
- 2) które utraciły uprawnienia do dalszego zajmowania lokalu w najem socjalny i spełniają kryterium niskich dochodów, określonych w § 5 uchwały.

§ 12

1. Pierwszeństwo do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu przysługuje:

- 1) osobom, którym przyznano prawomocnym wyrokiem sądu uprawnienie do lokalu socjalnego lub w przypadku możliwości przekwaterowania do pomieszczenia tymczasowego,
 - 2) wnioskodawcy lub osobie objętej wnioskiem posiadającej znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji
 - 3) osobom bezdomnym i nie posiadającym dochodów wyższych niż określone w § 6,
 - 4) osobom, które nie mają tytułu prawnego do lokalu w tej samej lub pobliskiej miejscowości i których dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza wysokości dochodów określonych w § 6,
 - 5) osobom opuszczającym Dom Dziecka w związku z uzyskaniem pełnoletności i których dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza wysokości określonej w § 6,
 - 6) osobom, które zajmują lokal nie nadający się do zamieszkania ze względu na stan techniczny i wyposażenie lub którego powierzchnia pokoi przypadająca na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy jest mniejsza niż 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym i 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym oraz spełniają kryteria dochodu gospodarstwa domowego określone w § 6.
2. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu:
- 1) z właścicielami lub najemcami lokali, co do których organ nadzoru budowlanego stwierdził konieczność rozbiórki lub remontu budynku
 - 2) z osobami zajmującymi bez tytułu prawnego lokale lub budynki objęte wykwaterowaniem w związku z realizacją inwestycji Gminy Wieprz.

Rozdział 6

Warunki dokonywania zamian lokali mieszkalnych

§ 13

1. Dobrowolne zamiany lokali mieszkalnych mogą być dokonywane pomiędzy:
 - 1) najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,
 - 2) najemcami, o których mowa w pkt 1, a najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowych zasobów innych gmin, po uzyskaniu zgody właścicieli tych lokali,
 - 3) najemcami, o których mowa w pkt 1, a członkami spółdzielni mieszkaniowych posiadających spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, po uzyskaniu zgody właścicieli tych lokali.
2. Skierowanie do zawarcia umowy najmu, dotyczące dobrowolnej zamiany lokali mieszkalnych może być zrealizowane, jedynie po skutecznym zrzeczeniu się przez strony tej zamiany praw do najmu dotychczas zajmowanych lokali oraz równocześnie z fizycznym dokonaniem zamiany, potwierdzonym protokołami zdawczo-odbiorczymi.
3. Wnioskodawcy ubiegający się o zamianę mieszkania składają wypełnione wnioski na drukach, które kierowane są do rozpatrzenia przez Komisję Mieszkaniową.

4. Wyłącza się możliwość dokonania zamiany lokali mieszkalnych jeżeli w jej wyniku na jednego członka gospodarstwa domowego będzie przypadać mniej niż 5m² powierzchni pokoi, a w przypadku jednoosobowego mniej niż 10 m².

5. 1) Osoby wnoszące o dobrowolną zamianę lokali uzgadniają między sobą sposób usunięcia ewentualnych nieprawidłowości w realizowaniu umów najmu lokali, w tym w szczególności uregulowania zaległości czynszowych za najem lokali.

2) W sytuacji, gdy jeden z lokali przeznaczonych do zamiany jest zadłużony, konieczne jest przedłożenie dokumentu potwierdzającego spłatę tych należności.

6. Lokale wynajmowane w ramach umowy najmu socjalnego oraz pomieszczenia tymczasowego nie podlegają dobrowolnej zamianie.

§14

1. Wójt Gminy Wieprz może odmówić zgody na zamianę lokali, jeśli informacje zawarte we wnioskach i załączonych do nich dokumentach oraz wyniki przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego nie dają gwarancji wykonania w wyznaczonym terminie zobowiązań, o których mowa w §13, ust. 5 pkt 1 i 2.

2. Dopuszcza się możliwość odmowy dokonania dobrowolnej zamiany lokalu w przypadku gdy przeprowadzona weryfikacja wykaże, iż czynsz oraz inne opłaty za używanie lokalu uzyskanego w wyniku zamiany przekroczyłyby 55% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego.

Rozdział 7

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 15

1. Uprawnionymi do uregulowania tytułu prawnego do zajmowanego lokalu są osoby:

1) posiadające prawo do najmu zajmowanego lokalu na podstawie przepisów ustawy: art. 30, art. 31 oraz art. 680(1) i art. 691 Kodeksu cywilnego,

2) które pozostawały w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę lub pozostawały w lokalu po śmierci najemcy i nie wstąpiły w stosunek najmu w trybie art. 691 Kodeksu cywilnego pod warunkiem, że stale zamieszkiwały z najemcą do ustania stosunku najmu i nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu (dotyczy: małżonków nie będących współnajemcami lokalu, zstępnych, wstępnych, rodzeństwa, powinowatych w tej samej linii lub stopniu, osób przysposobionych i przysposabiających, osób małoletnich przyjętych na podstawie orzeczenia sądu na wychowanie, osób pozostających faktycznie we wspólnym pożyciu małżeńskim z najemcą).

2. Dopuszcza się odmowę wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu mieszkalnego w sytuacji, gdy powierzchnia mieszkania przekracza normatywną powierzchnię użytkową lokalu przyjętą na podstawie art.5 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.). W takim przypadku organ

Gminy proponuje inny lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej nie przekraczającej normatywów przyjętych w powołanej wyżej ustawie.

3. Dopuszcza się możliwość ponownego zawarcia umowy najmu dotychczas zajmowanego lokalu, na wniosek osoby, wobec której, z przyczyn wymienionych w art. 11 ust. 2 pkt.2 ustawy, została wypowiedziana umowa najmu lub orzeczona eksmisja z lokalu, w przypadku regulowania zadłużenia czynszowego i kosztów sądowych.

Rozdział 8

Tryb rozpatrywania wniosków o najem lokali

§ 16

1. Negatywnie weryfikowane są wnioski osób:

- 1) które zbyły lub przekazały dobrowolnie lokal lub budynek mieszkalny w całości lub części,
- 2) które dokonały wcześniej dobrowolnej zamiany mieszkania na lokal o mniejszej strukturze powierzchni użytkowej.

2. Ustala się poniższy tryb załatwiania wniosków o najem lokali:

1) wnioskodawca składa wypełniony wniosek na obowiązującym druku wraz z:

- a) deklaracją o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego z 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku wraz zaświadczeniami potwierdzającymi jego osiągnięcie. Dochody powinny być wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane w szczególności przez Pracodawcę, Gminy Ośrodek Pomocy Społecznej, Powiatowy Urząd Pracy,
- b) oświadczeniu o nieposiadaniu tytułu prawnego do lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości,
- c) oświadczeniem o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego,
- d) zgodą na gromadzenie, przetwarzanie i podanie do publicznej wiadomości danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
- e) innymi dokumentami, potwierdzającymi spełnienie kryteriów do zawarcia umowy najmu.

f) wnioski o najem socjalny winny zawierać pozytywną opinię Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieprzu oparta o wywiad środowiskowy stwierdzający konieczność przydziału lokalu socjalnego.

2) Wniosek podlega wstępnej weryfikacji zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale przez pracownika Urzędu ds. lokalowych.

3) Zweryfikowane wnioski wymagają rozpatrzenia przez Komisję Mieszkaniową powołaną przez Wójta Gminy Wieprz,

4) Przyjmowanie wniosków osób ubiegających się o otrzymanie lokalu mieszkalnego prowadzone jest do 1 grudnia każdego roku poprzedzającego sporządzenie list, poza wyjątkami wskazanymi w niniejszej uchwale.

3. Listy przydziału lokali na czas oznaczony i nieoznaczony sporządza pracownik ds. lokalowych w oparciu o liczbę wolnych lokali pozostających w dyspozycji Gminy.

4. Ostateczne listy przydziału zatwierdzane są Zarządzeniem Wójta Gminy Wieprz.

5. Oprócz rocznych list osób uprawnionych do zawarcia najmu mogą być w ciągu roku sporządzane dodatkowe listy.

6. W przypadku zwolnienia się lokalu mieszkalnego Wójt wskazuje z listy oczekujących osobę do zawarcia umowy najmu, przy czym osoba ta musi ponownie udokumentować, że Gmina Wieprz stanowi jej „centrum życiowe” oraz wysokość osiąganego dochodu i warunki mieszkaniowe nadal kwalifikują ją do otrzymania przydziału lokalu.

7. Niedokonanie aktualizacji w wyznaczonym terminie lub dokonanie aktualizacji w sposób niekompletny, jak również przekroczenie kryterium dochodowego określonego w niniejszej uchwale uniemożliwia zawarcie umowy najmu i stanowi podstawę do skreślenia wnioskodawcy z listy o której mowa § 1 ust.2 pkt 12 uchwały.

8. W przypadku dwukrotnej odmowy przyjęcia proponowanego mieszkania osoba podlega skreśleniu z listy, może być na niej ponownie umieszczona wyłącznie w przypadku zmiany okoliczności, które stanowiły podstawę umieszczenia jej na liście. Postanowienia tego nie stosuje się do osób otrzymujących skierowania w wyniku zakwalifikowania ich do zamiany lokali.

9. Osoby ujęte na liście sporządzonej według dotychczasowych przepisów zachowują prawo zawarcia umowy najmu wynikające z tej listy.

10. Osoby umieszczone na liście osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu zobowiązane są do bieżącej aktualizacji informacji zawartych we wnioskach o najem lokalu w zakresie:

- 1) dochodów członków gospodarstwa domowego,
- 2) zmian w sytuacji rodzinnej dotyczącej członków gospodarstwa domowego (urodzenie dziecka, zawarcie związku małżeńskiego, rozwód, zgon itp.),
- 3) zmiany adresu zamieszkania.

Rozdział 9

Wynajem tymczasowych pomieszczeń

§ 17

1. Prawo do zawarcia umowy najmu tymczasowego pomieszczenia przysługuje osobom, wobec których na podstawie prawomocnego wyroku lub postanowienia Sądu została wszczęta egzekucja mająca na celu opróżnienie z rzeczy i opuszczenie przez osoby zajmowanego lokalu.

2. Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się na czas określony tj. na okres do 6 miesięcy.

§ 18

Po zakończeniu umowy najmu pomieszczenia tymczasowego dopuszcza się ponowne zawarcie umowy najmu tego pomieszczenia tymczasowego, po spełnieniu przez wnioskodawcę:

- 1) kryterium dochodowego § 6 ust. 1 niniejszej uchwały,
- 2) uregulowaniu płatności z tytułu umowy najmu tymczasowego pomieszczenia,

3) złożeniu oświadczenia o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego mogącego stanowić podstawę do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie przez wszystkich pełnoletnich mieszkańców.

Rozdział 10

Dostosowanie lokalu do potrzeb osoby niepełnosprawnej

§ 19

1. Lokal wskazany do zasiedlenia dla osoby niepełnosprawnej powinien spełnić wymogi określone odrębnymi przepisami.
2. Zakres prowadzonego przystosowania lokalu do indywidualnego rodzaju niepełnosprawności może obejmować: dostosowanie łazienki poprzez wymianę wanny na brodzik, poszerzenie otworów drzwiowych, wyrównanie posadzek w lokalu.
3. Dostosowanie lokalu wynikać będzie z dostarczonych przez wnioskodawcę orzeczeń o stopniu niepełnosprawności i innych dokumentów.
4. Przystosowanie lokalu musi uwzględniać techniczne uwarunkowania i możliwości budynku w którym znajduje się lokal.

Rozdział 11

Zasady przeznaczenia lokali na realizację zadań, o których mowa w art.4 ust. 2b ustawy

§ 20

Gmina może przeznaczać lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy na wykonywanie innych zadań jednostek samorządu terytorialnego realizowanych na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U z 2020, poz.1876 z późn. zm.) oraz ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U z 2020, poz. 821).

§ 21

Mieszkania chronione i wspomagane przeznaczane mogą być dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, niepełnosprawnym, w podeszłym wieku lub przewlekle chorym, niesamodzielnym, kierowanych na podstawie decyzji Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wieprzu ustalającego zasady pobytu w tych mieszkaniach.

Rozdział 12

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 22

1. Wnioski osób, które ubiegały się o pomoc mieszkaniową z zasobu Gminy Wieprz do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały, będą rozpatrywane na podstawie przepisów dotychczasowej uchwały.
2. Osoby objęte ostatecznymi listami mieszkaniowymi, sporządzonymi według dotychczasowych przepisów, zachowują uprawnienie do zawarcia umowy najmu lokalu. Realizacja list mieszkaniowych odbywa się zgodnie z zasadami wprowadzonymi niniejszą uchwałą.

§ 23

Szczegółowy wykaz procedur i obowiązujących wzorów wniosków i oświadczeń zostanie określony odrębnym zarządzeniem Wójta Gminy Wieprz.